Załącznik nr 1

**Wzór formularza oferty**

**Dotyczy:** sprzedaży przez Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o. prawa własności nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr ewid. **5/16 (ark. 214, obr. 0290)** o powierzchni 4.2399 ha położonej przy ul. Energetyków w Radomiu, KW Nr RA1R/00028472/5

**1. Dane ofertowe:**

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko oferenta/  lub Nazwa firmy |  |
| Adres oferenta/  lub Siedziba firmy |  |
| Firma reprezentowana przez  (upoważnienie do reprezentowania  w załączeniu) |  |
| Data sporządzenia oferty |  |
| Oferowana cena zakupu netto \* | …………………………………………………….zł  Słownie ……………………………………………..  …………………………………………………….zł. |

**2. Wymagane oświadczenia:**

2.1. Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami przetargu i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń.

2.2. Oświadczam, że znane mi jest przeznaczenie nieruchomości stanowiącej działkę o nr ewid. **5/16 (ark. 214, obr. 0290)** o powierzchni 4.2399 ha położonej przy ul. Energetyków oraz jej stan prawny i faktyczny.

2.3. Oświadczam, że wyrażam zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Wodociągów Miejskich w Radomiu Sp. z o.o. dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø 500mm o długości 185mb i sieci kanalizacji deszczowej Ø 200mm o długości 161mb, która ograniczać się będzie do korzystania z pasa gruntu o szerokości do 3m nad przedmiotowymi sieciami dla potrzeb eksploatacji, konserwacji, modernizacji, remontów, usuwania awarii oraz zapewnieniu Wodociągom Miejskim w Radomiu Sp. z o.o. w każdym czasie dostępu do posadowionych tam urządzeń wjazdu i przejazdu pojazdów mechanicznych oraz osób przez Spółkę upoważnionych.

2.4 Oświadczenie oferenta, w zakresie spełnia wymagań ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. 2019. 1362 z późn. zm.)\*\*.

2.4.a. Oświadczam, że jestem rolnikiem indywidualnym w rozumieniu ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. 2019. 1362 z późn. zm.) oraz przedłożę do Kancelarii Notarialnej dokumenty to potwierdzające wynikające z niniejszej ustawy \*\*.

2.4.b. Oświadczam, że jestem podmiotem wymienionym w art. 2a ust. 3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. 2019. 1362 z późn. zm.)\*\*.

2.4.c. Oświadczam, że spełniam warunki w zakresie uzyskania zgody Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka w drodze decyzji administracyjnej zgodnie z art. 2a ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. 2019. 1362 z późn. zm.) \*\*.

(wskazać konkretny artykuł ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. 2019. 1362 z późn. zm.) do wyboru: art. 2a ust. 4 pkt. 1-5)………………………………………………………………….

2.5. Oświadczam, że zostałem zapoznany z Klauzulą informacyjną RODO zgodnie z Rozporządzeniem 2016/679 z dnia 27kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE\*\*\*.

2.6 Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o. na potrzeby procedury przetargowej dotyczącej sprzedaży działki o nr ewid. 5/16 (ark. 214, obr. 0290) w Radomiu\*\*\*.

………………………………

podpis oferenta

Wykaz załączników do oferty:

1. Dowód wpłaty wadium.

\*W obecnym stanie prawnym (na dzień ogłoszenia przetargu) sprzedaż w/w nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT. Jeżeli na dzień przeniesienia własności nieruchomości wystąpią okoliczności powodujące brak podstaw do zwolnienia z podatku VAT tj. w szczególności będzie wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla jej obszaru, wówczas do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży.

\*\* Jedno z oświadczeń pkt. 2.4.a-2.4.c musi być wybrane, pozostałe jeżeli nie dotyczy wykreślić.

\*\*\*- Oświadczenie nie dotyczy osób prawnych. Jeżeli nie dotyczy wykreślić.

Proszę o zwrot wadium na konto nr……………………………………………………………………………………

………………………………

podpis oferenta